

## DIENSTENWIJZER

### HEILBRON B.V.

In onze dienstenwijzer leggen wij graag uit wie wij zijn en wat u van ons kan én ook mag verwachten.

#### WIE ZIJN WIJ?

Zéker weten, zéker leven. Dat is waar Heilbron B.V. voor staat. Hoewel wij al sinds 1932 bestaan, communiceren wij helemaal anno nú: begrijpelijk en ontzorgend. Wij stellen ons op als partner die ondernemers en particulieren ontzorgt op het gebied van financiële dienstverlening en risicomanagement. Als 100% onafhankelijk tussenpersoon zoeken wij actief naar de verzekering die het best past bij de persoonlijke wensen en omstandigheden van onze relaties. Wij lezen graag de kleine lettertjes en gaan nét een stapje verder. Zo zorgen wij ervoor dat onze relaties zeker kunnen leven én zeker kunnen ondernemen. [www.heilbron.nl](http://www.heilbron.nl)

#### ONZE RELATIE MET GELDVERSTREKKERS EN VERZEKERAARS

Wij zijn een volledig zelfstandige onderneming. Geen enkele bank, verzekeraar of andere aanbieder van financiële producten heeft stemrechten of een aandeel in ons kapitaal. Ons kantoor is volledig adviesvrij. Dat wil zeggen dat wij geen enkele contractuele verplichting hebben om u te adviseren om te kiezen voor de financiële producten van bepaalde verzekeraars of banken. Dat verzekert u van een objectief advies.

Wij doen zaken met verschillende verzekeraars en financiële instellingen. Wij werken onder andere samen met Mandaat Assuradeuren B.V. die voor verzekeraars in volmacht werkzaamheden verricht. Voor betaal- en spaarproducten werken wij exclusief met de RegioBank. Op uw verzoek geven wij graag aan met welke andere aanbieders wij samenwerken.

#### ONZE DIENSTEN EN WERKWIJZE

Wij zijn een bemiddelaar op het gebied van verzekeringen, bankspaarproducten, pensioenen, hypotheek en andere financiële diensten. Wij adviseren en bemiddelen. Dit betekent dat wij samen met u een overzicht maken van de financiële risico's waar u mee te maken heeft. Waarnaar wij u kunnen adviseren over de financiële producten die naar ons oordeel aansluiten bij uw wensen en persoonlijke omstandigheden. Vervolgens kunnen wij ook voor u bemiddelen bij een financiële aanbieder. Dit houdt in dat wij u begeleiden bij het afsluiten van de geadviseerde producten. Wij nemen contact op met aanbieders van financiële producten en vragen een offerte op. U kunt dan via onze bemiddeling dit financiële product kopen.

Omdat financiële dienstverlening zich vaak uitstrekt tot een bredere oriëntatie op financiële producten, kunt u van ons een integrale aanpak verwachten die rekening houdt met wat in uw specifieke situatie van belang is. Zo vormen uw wensen en persoonlijke situatie het uitgangspunt. Wij beschikken over de kennis, de expertise en de contacten met aanbieders van financiële producten die daarvoor nodig zijn.

Wij bemiddelen en adviseren zowel in eenvoudige als meer ingewikkelde producten (complexe producten). Indien u ons om advies vraagt over een complex product, zoals levensverzekeringen en hypotheek, dan gaan wij eerst uw klantprofiel opstellen. Dit is wettelijk verplicht en houdt in dat wij u vragen gaan stellen over uw (toekomstige) financiële positie. Daarnaast brengen wij uw kennis, ervaring en uw doelstellingen op financieel gebied in kaart en stellen uw risicobereidheid vast.

Op basis van dit klantprofiel geven wij u dan een passend advies over de financiële producten die u naar onze mening nodig heeft en die op de markt door financiële instellingen worden aangeboden.

U bent bij ons vrij in de keuze van aanbieders en producten. Heeft u een keuze gemaakt, dan kunnen wij contact leggen met de desbetreffende aanbieders en de financiële overeenkomsten tot stand brengen. Tijdens de looptijd van de financiële overeenkomsten houden wij u op de hoogte van wezenlijke wijzigingen in de door u afgesloten producten.

Voor polissen en hypotheek die lopen via onze bemiddeling doen wij het volgende, namelijk:

- wij administreren voor u de polissen en/of hypotheek die door ons aan u geadviseerd zijn;
- wij controleren bij een verzekering de polis en de premie die verzekeraars bij u in rekening brengen en bij een hypotheek controleren wij de rente en/of aflossing;
- tijdens de looptijd van de verzekering en/of hypotheek kunt u uitleg krijgen en wijzigingen doorgeven over de door u afgesloten financiële producten;
- mocht u schade ondervinden dan kunt u advies krijgen hoe verder te handelen.

Om u zo goed mogelijk van dienst te kunnen zijn tijdens een hypotheekproces laat Heilbron B.V. zich ondersteunen door Heilbron Hypotheek B.V. Ten behoeve van die ondersteuning zal de door u met ons gedeelde informatie en/of documenten gedeeld worden met Heilbron Hypotheek B.V. Uw klantgegevens en/of uw verzekeringen bij Heilbron B.V. zijn ook inzichtelijk voor Heilbron Hypotheek B.V. met als doel de eventuele hypotheekovereenkomst zo soepel mogelijk tot stand te laten komen.

De ondersteunende activiteiten van Heilbron Hypotheek B.V. bestaan onder andere uit:

- De totstandkoming en bevestiging van de afspraak;
- Het aanmaken en beheren van uw digitale dossier;
- Het verwerken en beheren van uw gegevens en documenten;
- Het contact onderhouden met de notaris, taxateur, makelaar, geldverstrekker en/of verzekeraar.

## WAT VERWACHTEN WIJ VAN U?

Uiteraard verwachten wij van u dat u de juiste gegevens verstrekt. Op die manier kunnen wij ervoor zorgen dat uw risico's op de correcte wijze zijn gedekt. Mocht in geval van schade achteraf blijken dat u onjuiste of onvolledige informatie heeft gegeven, dan kan dat gevolgen hebben voor de aanvraag en later op de eventuele schadeafwikkeling. Ook eventueel elders lopende verzekeringen kunt u bij ons melden. Deze informatie is nodig om te bepalen of er in uw geval sprake is van onder- of juist oververzekering. Ook als uw persoonlijke en/of zakelijke situatie wijzigt of er zich wijzigingen voordoen met betrekking tot verzekerde zaken, is het aan te raden dit aan ons door te geven. Dit is belangrijk om te voorkomen dat risico's onverzekerd blijven. Wij vragen u graag de gegevens uit de ontvangen stukken te controleren en onjuistheden aan ons door te geven. Tot slot vertrouwen wij erop dan bij een afgesloten dienst tijdig de premie wordt betaald.

## PRIVACY

Bij het adviseren over en het afsluiten van financiële producten of diensten vragen wij vertrouwelijke informatie aan onze klanten. U kunt er vanuit gaan dat wij op een uiterst zorgvuldige wijze omgaan met deze informatie. Door diverse technische en organisatorische maatregelen zijn uw gegevens o.a. beveiligd tegen inbreuk van buiten af en onrechtmatige verwerking. Wij bewaren uw gegevens nooit langer dan strikt noodzakelijk voor het doel waarvoor wij ze verwerkt hebben. U hebt het recht ons te vragen om informatie over hoe wij persoonsgegevens verwerken en welke persoonsgegevens wij van u verwerken. Tevens heeft u het recht te vragen onjuiste gegevens aan te passen of te verwijderen. Wilt u meer weten hoe wij omgaan met persoonsgegevens en hoe wij die verwerken? Kijk dan op: <https://www.heilbron.nl/privacy>.

## BETALING

Betaling van verzekeringspremies kunt u via ons kantoor doen door middel van automatische incasso, een nota of rechtstreeks aan de verzekeringsmaatschappij. Per polis zullen wij daarover met u afspraken maken. Als u de premies via ons betaalt, heeft u direct aan uw betalingsverplichting tegenover de verzekeraar voldaan. De verzekeringsdekking blijft dus altijd ongewijzigd in stand. Blijft betaling aan ons uit, dan kan de verzekeraar de dekking opschorten of zelfs beëindigen. Mocht deze situatie zich dreigen voor te doen, dan zullen wij u tijdig waarschuwen.

## HOE WORDEN WIJ BELOOND?

Onze beloning bestaat uit drie varianten welke afhankelijk zijn van het product of de dienst die het betreft. Onderstaand zetten wij deze drie modellen uiteen. De beloning kan tevens een combinatie van de modellen zijn, al dan niet met onderlinge verrekening.

### 1. Beloning op basis van provisie

Onze beloning is onderdeel van de premie die u betaalt. De beloning in een percentage van de netto premie en de hoogte van het percentage is afhankelijk van het productsoort. Indien extra diensten aan u worden geleverd waarvoor rechtstreeks kosten in rekening worden gebracht, dan informeren wij u hierover vooraf.

### 2. Beloning op basis van abonnement

Voor het ondersteunen van uw product hebben wij meerdere abonnementen. Daarnaast betaalt u voor het product zelf een premie, rente of inleg.

Beheer abonnement	€ 30,00 per jaar
Heilbron Hypotheek Basis pakket	€ 4,95 per maand
Heilbron Hypotheek Uitgebreid pakket	€ 9,95 per maand
Heilbron hypotheek Excellent pakket	€ 16,95 per maand

### 3. Beloning op basis van declaratie (fee)

Wij spreken met u een tarief (fee) af voor onze dienstverlening op basis van declaratie. Dit kan op basis van het aantal uren of via een standaardtarief. Daarnaast betaalt u voor het product zelf een premie, rente of inleg.

Voordat wij aan een opdracht beginnen, geven we u een indicatie van zowel de inhoud van de dienstverlening, als de kosten die hiermee gemoeid zijn en stellen u hiervan op de hoogte. Op het moment dat meerwerk ontstaat ten opzichte van de aangenomen opdracht, stellen wij u op de hoogte van de financiële consequenties die dit heeft.

Onze uurtarieven zijn als volgt, namelijk:

Adviseur buitendienst	€ 125,00 exclusief BTW
Binnendienstadviseur op locatie	€ 110,00 exclusief BTW
Commercieel adviseur binnendienst	€ 75,00 exclusief BTW
Specialist	op aanvraag

Voor meer informatie en de verschillende tarieven verwijzen wij u naar de dienstverleningsdocumenten Pensioen, Risico, Vermogen en Hypotheken op onze website: [www.heilbron.nl](http://www.heilbron.nl).

### HOE WORDEN ONZE MEDEWERKERS BELOOND?

Het salaris van onze medewerkers is voor het grootste gedeelte vast. Onze salarissen zijn marktconform en vastgelegd in een salarishuis. Wij beoordelen en sturen onze medewerkers regelmatig aan op integer, solide en klantgericht handelen. Deze beoordeling bepaalt de hoogte van het vaste salaris en de hoogte van de variabele beloning.

### REGISTRATIES

Wij zijn bij een aantal organisaties geregistreerd, zodat uw rechten en de kwaliteit van ons advies gewaarborgd blijven. Hieronder sommen wij onze registraties voor u op.

#### Kamer van Koophandel (KvK)

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel staan wij geregistreerd onder nummer 63453797.

#### Adfiz

Wij zijn lid van Adfiz. Dit staat voor Adviseurs in Financiële Zekerheid. Op die manier kiezen wij ervoor ons kwalitatief te onderscheiden en u meer zekerheid te kunnen bieden.

## AFM

De AFM houdt toezicht op ondernemingen die actief zijn in sparen, lenen, beleggen, pensioenen en verzekeren. Alleen als een onderneming aan de strenge eisen van de AFM voldoet, ontvangt zij een vergunning om bepaalde financiële diensten te verlenen. Ons kantoor is bij de AFM geregistreerd onder nummer 12042222. Het register van vergunninghouders kunt u raadplegen op [www.afm.nl/registers](http://www.afm.nl/registers).

## AP

De AP (Autoriteit Persoonsgegevens) houdt toezicht op de naleving van de wettelijke regels voor bescherming van persoonsgegevens.

## Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (KiFiD)

Klachten over onze dienstverlening nemen wij serieus en lossen wij graag in goed overleg met u op. Vanuit onze interne klachtenprocedure kunnen wij nagaan hoe wij tot een oplossing kunnen komen. Mocht dat niet tot uw tevredenheid lukken, dan heeft u de mogelijkheid uw klacht binnen drie maanden voor te leggen aan het KiFiD. Ons aansluitnummer is 300.016043. Meer informatie kunt u vinden op de website [www.kifid.nl](http://www.kifid.nl).

Ons kantoor heeft zich geconformeerd aan de bindendheid van de uitspraken van de Geschillencommissie KiFiD. U kunt zich ook tot de burgerlijke rechter wenden.

Wij zijn in het bezit van een beroepsaansprakelijkheidsverzekering.

## HOE KUNT U ONS BEREIKEN?

Wij zijn op werkdagen geopend van 8.30 uur tot 17.00 uur. Buiten kantooruren zijn wij op afspraak geopend. Daarnaast hebben wij telefonisch een 24-uurs bereikbaarheidsservice zodat u bij calamiteiten ook op ons kunt rekenen. Onze bedrijfsgegevens treft u hieronder:

### **Locatie Doetinchem**

Bezoekadres : Edisonstraat 92, 7006 RE te Doetinchem

Postadres : Postbus 99, 7000 AB te Doetinchem

Telefoon : 0314 - 37 32 60

Email : [doetinchem@heilbron.nl](mailto:doetinchem@heilbron.nl)

Internetadres : [www.heilbron.nl](http://www.heilbron.nl)

### **Locatie Wijchen**

Bezoekadres : Kasteellaan 30, 6602 DE Wijchen.

Telefoon : 024 - 679 08 50

Email : [wijchen@heilbron.nl](mailto:wijchen@heilbron.nl)

Internetadres : [www.heilbron.nl](http://www.heilbron.nl)

### **Locatie Beverwijk**

Bezoekadres : Wijkmeerweg 41, 1948 NT Beverwijk

Telefoon : 0251 – 29 09 00

Email : [beverwijk@heilbron.nl](mailto:beverwijk@heilbron.nl)

Internetadres : [www.heilbron.nl](http://www.heilbron.nl)

**Locatie Leusden**

Bezoekadres : Burgemeester de Beaufortweg 18, 3833 AG Leusden

Telefoon : 030 – 22 12 77

Email : [leusden@heilbron.nl](mailto:leusden@heilbron.nl)

Internetadres : [www.heilbron.nl](http://www.heilbron.nl)

**MEER WETEN?**

We hopen dat onze dienstenwijzer u voldoende inzicht en vertrouwen geeft in onze dienstverlening en werkwijze. Heeft u vragen? Aarzelt u dan niet om een verdere toelichting te vragen. Wij zijn u graag van dienst.